

Folkemøte

Knutepunkt Larvik og indre havn



Larvik
kommune

Sanden, 02.03.2026

Skjer 'a!!!??



Indre havn

Realisere «fjordbyvisjonen»
gjennom en helhetlig utvikling!

Koble byen og fjorden tettere
sammen.

Skape en bydel med urbane
kvaliteter.

Sørge for en utvikling som gir liv i
området - helst hele året.

Øke Larviks attraksjonskraft!



Knutepunktsutvikling

Jernbanen - fra barriere til mulighet!

*Knutepunktsutvikling er en måte å planlegge byer og tettsteder på der man **konsentrerer boliger, arbeidsplasser, handel og tjenester rundt viktige kollektivknutepunkt.***

Knutepunktsutvikling skal **fremme en bærekraftig byutvikling** som reduserer bilavhengighet ved å gjøre det attraktivt å reise kollektivt, sykle eller gå.

Jernbanestasjonen, som et knutepunkt, får en funksjon langt utover å være et transportmiddel.

Jernbanestasjonen - blir en **drivkraft for byutvikling** i indre havn og omegn.





The image shows a stylized map of a city with four distinct zones highlighted by concentric circles. The zones are: Hammerdalen (brown circles), Sentrums-kjernen (yellow circles), Fjordbyen (blue circles), and Gamlebyen (green circles). The map includes a river on the left, a coastline at the bottom, and various urban and green spaces. A dashed black line outlines the city's boundary.

HAMMERDALEN

Næring/kontor-
arbeidsplasser

SENTRUMS- KJERNEN

Handel, servering,
administrasjon, kontor
og tjenesteyting

FJORDBYEN

Næring/kontor, kultur,
servering, rekreasjon

GAMLEBYEN

Formidling, historie,
rekreasjon

Nye Larvik:





Medvirkning



MÅL



MÅL

1

Avklare arealbruk som **tilrettelegger for videre byutvikling, utbygging og realisering** av området.



2

Sikre midler til utvikling av området, bla. investeringer i eiendomsutvikling, offentlig infrastruktur, gater, byrom og strandpromenade m.m.



3

Avklare mulighet for **utviklings samarbeid** mellom ulike offentlige og private aktører.



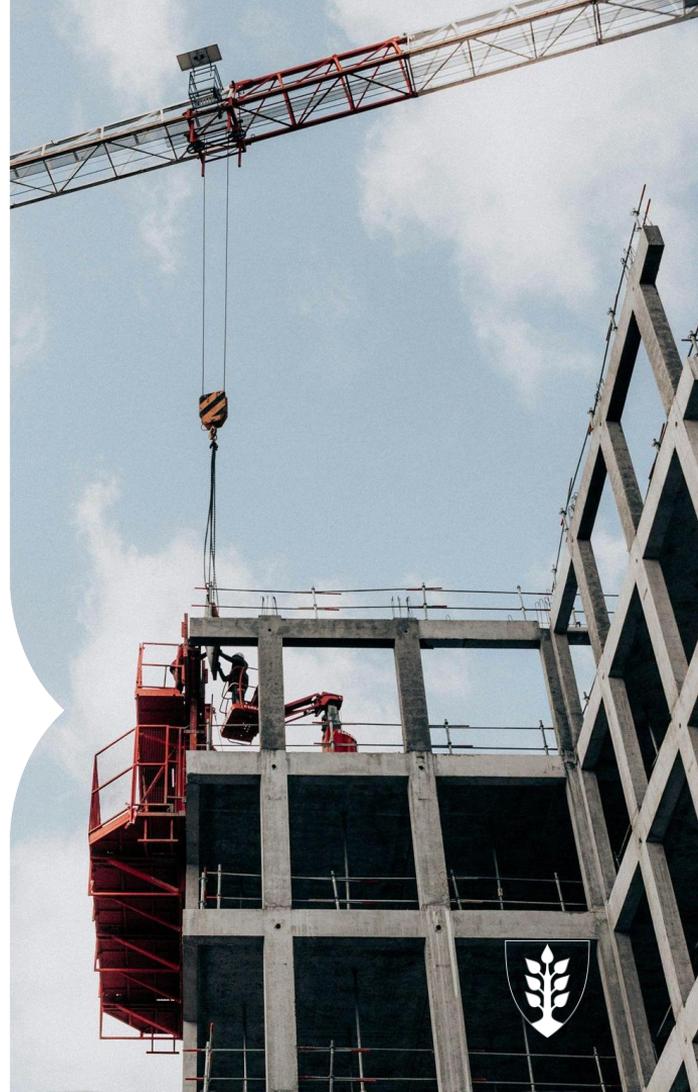
1. Områdeutviklingsstrategi

- **Fastsette rammer og handlingsrom for by- og knutepunktsutvikling**
 - Mål for utviklinga
 - Anbefalt plangrep (gater, byrom, utnyttelse osv)
 - Alternativsvurderinger
- **Etterfølges av reguleringsplan**



2. Gjennomføring av neste fase

- Utviklings samarbeid
- Avklare kommunens rolle i den videre utviklingen
- Avklare eiendomsmessige forhold



2025

2026

2027

Fase 1
Oppstart

- Kartlegging
- Avklaringer
- Anbefaling til gjennomføring av fase 2

Fase 2
Avklaring
og plan

- Områdeutviklingsstrategi
- Anbefaling om videre gjennomføring

Fase 3
Realisering

- Reguleringsplan
- Utbygging

◀ **Vi er her**



For en historisk mulighet!

